



LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR

ACQUISITION SALARIE

IDENTIFICATION

- Carte d'identité nationale + Passeport
- Carte de séjour pour les étrangers résidents au Maroc
- Carte de séjour pour les MRE ou pièce d'identité pour les marocains naturalisés

L'OBJET DE FINACEMENT

- Certificat de propriété ou compromis de vente et / ou descriptif du bien
(Adresse exacte, superficie, consistance, prix porté à l'acte et valeur vénale)
- En cas de rachat de créances, tableau d'amortissement + copie du contrat de prêt +
attestation du bon déroulement de crédit. En cas de SCI fournir un dossier juridique
- En cas de crédit relais, certificat de propriété + descriptif du bien habité
(Adresse exacte, superficie, consistance, prix porté à l'acte et valeur vénale)

REVENUS

- Attestation de travail et de salaire qui inclus l'ancienneté, la fonction et les primes
annuelles
- L'ancienneté dans la profession \geq à 2 ans, si non bulletins de paie de l'ancien
employeur
- Pour les fonctionnaires, l'état d'engagement
- 3 derniers bordereaux de CNSS pour les salaires de PME
- 3 derniers bulletins de paie
- 3 derniers relevés de compte bancaire
- 3 derniers relevés de compte bancaire à l'étranger pour les MRE
- Pour les prospects, les 3 derniers relevés bancaire
- Justificatifs des autres revenus (ex : contrat de bail + certificats de propriétés des biens)



LISTE DES DOCUMENTS À FOURNIR

CONSTRUCTION SALARIE

IDENTIFICATION

- Carte d'identité nationale + Passeport
- Carte de séjour pour les étrangers résidents au Maroc
- Carte de séjour pour les MRE ou pièce d'identité pour les marocains naturalisés

L'OBJET DE FINACEMENT

- Certificat de propriété + acte d'acquisition du terrain
- En cas de SCI, fournir un dossier juridique
- Autorisation de construire
- Jeux de plans visés "ne variéteur"
- Devis des travaux à effectuer par corps de métier visés par l'architecte
- Etat d'avancement éventuel des travaux

REVENUS

- Attestation de travail, de salaire qui inclut l'ancienneté, fonction, primes annuelles
- L'ancienneté dans la profession \geq à 2 ans, ou bulletins de paie de l'ancien employeur
- Pour les fonctionnaires, l'état d'engagement
- 3 derniers bordereaux de CNSS pour les salaires de PME
- 3 derniers bulletins de paie
- 3 derniers relevés de compte bancaire
- 3 derniers relevés de compte bancaire à l'étranger pour les MRE
- Pour les prospects, les 3 derniers relevés bancaire
- Justificatifs des autres revenus (ex : contrat de bail + certificats de propriétés des biens)